

Onderwerp:	Omgevingsvisie Berg en Dal
Datum B&W-vergadering:	2025-03-11
Datum raadsvergadering:	17 april 2025
Portefeuillehouder:	A.R.M. ten Westeneind
Ambtenaar:	Berend Wouda
e-mailadres:	B.Wouda@bergendal.nl
Zaaknummer:	Z-21-091704
Documentnummer:	VB/Raad/25/02071

Aan de gemeenteraad,

Voorstel

1. De zienswijzennota omgevingsvisie Berg en Dal vast te stellen.
2. De ontwerp omgevingsvisie Berg en Dal gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de voorgestelde wijzigingen uit het zienswijzenverslag.

Inleiding

Na vaststelling van het Koersdocument Omgevingsvisie door uw raad is gewerkt aan de definitieve omgevingsvisie. Samen met een raadswerkgroep is in een drietal sessies verkend welk informatie- en detailniveau voor de visie geschikt is. Met elkaar zijn we tot het volgende inzicht gekomen:

- Houd de visie globaal. Het detailniveau van het Koersdocument sluit prima aan bij die behoefte.
- Stuur vanuit de visie op vervolgacties. Geef als raad aan welke programma's prioriteit vragen.
- Het idee is om een drietal "smaken" van programma's te gebruiken. Het gaat dan om themaprogramma's (bijv. voor mobiliteit), gebiedsprogramma's (bijv. voor de stuwwal) en dorpsprogramma's.

Na vaststelling kan begonnen worden met uitwerking in programma's waaraan bewoners van de gemeente kunnen participeren.

Op 26 september heeft uw raad ingestemd met ter inzagelegging van de ontwerp omgevingsvisie "de vergezichten van Berg en Dal". Van 28 oktober 2024 tot en met 8 december 2024 heeft de visie ter inzage gelegen. Tijdens deze periode kon eenieder zijn of haar zienswijzen kenbaar maken door een gemotiveerde zienswijze in te dienen.

Tijdens de periode dat de ontwerp-omgevingsvisie ter inzage lag zijn door de gemeente twee inloopbijeenkomsten georganiseerd.

- Op 20 oktober 2024 vond deze van 19:00-20:30 uur plaats in Groesbeek in de raadzaal van het gemeentehuis.
- Op 21 oktober 2024 vond deze van 19:00-20:30 uur plaats in Beek-Ubbergen in het Kulturhus.

Op de eerste avond zijn er om en nabij 35 bezoekers geweest en op de tweede avond minder dan 10 mensen.

Naast publicatie in de Rozet was de ontwerp Omgevingsvisie in te zien en te downloaden via de projectwebsite van Omgevingsvisie Berg en Dal: <https://samenbergendal.nl/nl-NL/folders/omgevingsvisie-berg-en-dal>

Leeswijzer omgevingsvisie

In hoofdstuk één staat hoe de visie wordt gebruikt en uitgewerkt. In het hoofdstuk daarna wordt ingegaan op de ambities en doelen voor behoud en ontwikkeling van de leefomgeving.

Hoofdstuk drie behandelt de kern van de visie: een gezonde leefomgeving. In de vier hoofdstukken daarna worden de hoofdthema's (Groene goud in balans, Dorpen als basis, Duurzaam verbonden, Gezond milieu, Water en bodem) behandeld. Het laatste hoofdstuk 8 bevat een agenda voor uitwerking en uitvoering. We gaan in op de inzet van het beleidsinstrument omgevingsprogramma, een checklist voor initiatieven en de vertaling naar het omgevingsplan.

Beoogd effect

De visie is helder en een integraal kader voor de ontwikkelingen in de fysieke leefomgeving van onze gemeente. Een toekomstbeeld voor Berg en Dal waaruit duidelijk blijkt welke opgaven en waarden wij belangrijk vinden en die laat zien welke gemeente we willen zijn. Een visie die partijen handelingsperspectieven biedt, uitdaagt en voldoende ruimte geeft aan initiatiefnemers voor eigen inkleuring.

Argumenten

De ingediende zienswijzen zijn zorgvuldig beantwoord en leiden tot aanpassing van de omgevingsvisie.

Er zijn binnen de periode van ter inzagelegging 37 zienswijzen ontvangen. Vijf zienswijzen zijn, buiten de termijn, in januari 2025 ontvangen. Vanwege het verstrijken van de termijn en dat het een tweede zienswijze betreft met dezelfde strekking als eerder ingediend, zijn deze zienswijzen buiten beschouwing gelaten.

De 37 zienswijzen zijn in de zienswijzennota van een reactie voorzien. Een aantal leidt tot verduidelijking, aanscherping of aanvulling van de visie. Dit is samengevat onder beantwoording van de reacties.

Naast de voorgestelde wijzigingen aan de visie op grond van de ingediende zienswijzen, zijn ook een aantal ambtshalve wijzigingen doorgevoerd. In de visie die wordt vastgesteld door uw raad zijn de wijzigingen al verwerkt en weergegeven in het rood.

De omgevingsvisie biedt de gemeente de mogelijkheid om integraal te sturen op de fysieke leefomgeving.

Vaststelling van de omgevingsvisie door de raad zorgt ervoor dat het kader waarbinnen de vervolgstappen uitgevoerd worden vastliggen. Onder de omgevingswet is de gemeente verplicht om een visie te hebben op 1 januari 2027.

Financiële onderbouwing

Het ter inzage leggen van de ontwerp-omgevingsvisie heeft geen directe financiële gevolgen voor de gemeente.

Duurzaamheid

Duurzaamheid is één van de onderwerpen die centraal staan in de visie. In hoofdstuk drie staat dit beschreven onder “Duurzame omgeving voor volgende generaties”. De gemeente faciliteert en ondersteunt lokale initiatieven en kan helpen bij het opzetten, organiseren, uitrollen en door ontwikkelen van projecten.

Communicatie

Via de site <https://samenbergendal.nl/nl-NL/folders/omgevingsvisie-berg-en-dal> wordt informatie over de voortgang van het proces en de activiteiten gecommuniceerd. Voor de communicatie worden ook andere digitale en analoge media ingezet. Geïnteresseerden kunnen zich abonneren op de nieuwsflits die iedere keer als er een actualiteit te melden is wordt verstuurd.

Aanpak/uitvoering

Tegen een omgevingsvisie staat geen beroep open. Een omgevingsvisie bindt alleen het bestuursorgaan dat de visie heeft opgesteld. Na het besluit doet de gemeente mededeling van vaststelling in het gemeenteblad en via de gebruikelijke mediakanalen.

De omgevingsvisie wordt digitaal beschikbaar gesteld via Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO). Zo kan iedereen de omgevingsvisie digitaal bekijken in het onderdeel Regels op de kaart in het Omgevingsloket.

Burgemeester en wethouders,

De secretaris,

de burgemeester,

E.W.J. van der Velde

mr. M. Slinkman

Bijlagen digitaal ter inzage

- Bijlage 1: Ontwerp-omgevingsvisie Berg en Dal
- Bijlage 2: nota beantwoording zienswijzen

De raad van de gemeente Berg en Dal,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 11 maart 2025,

overwegende dat:

- de omgevingsvisie het toekomstbeeld geeft voor Berg en Dal waaruit duidelijk blijkt welke opgaven en waarden wij belangrijk vinden;
- na vaststelling begonnen wordt met uitwerking in programma's waaraan bewoners van de gemeente kunnen participeren;

b e s l u i t :

1. De zienswijzennota omgevingsvisie Berg en Dal vast te stellen.
2. De ontwerp omgevingsvisie Berg en Dal gewijzigd vast te stellen met inachtneming van de voorgestelde wijzigingen uit het zienswijzenverslag.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Berg en Dal op 17 april 2025.

De raadsgriffier,

De voorzitter,

E.W.A.T. Pastoors

mr. M. Slinkman