

Raadsvoorstel

Griffienummer: **2023-B077**

Onderwerp: Financiële ondersteuning vereniging en stichtingen bij verduurzaming van hun accommodaties
Datum B&W-vergadering: 7 november 2023
Datum raadsvergadering: 14 december 2023
Portefeuillehouder: E.H.A. Weijers
Ambtenaar: Carl te Riele,
e-mailadres: C.t.Riele@bergendal.nl
Zaaknummer: Z-23-105357
Documentnummer: VB/Raad/23/01654

Aan de gemeenteraad,

Voorstel

1. Ter uitvoering van de motie “energiekosten verenigen en stichtingen (structureel) van 10 november 2022 de “Verordening stimuleringslening en subsidie duurzame maatregelen non-profitorganisaties Berg en Dal 2024” vast te stellen.
2. Gebouwbeheerders van verenigingen en stichtingen het gebied van sport, dorpshuizen muziekverenigingen en onderwijsgebouwen een gratis energiescan aan te bieden.
3. Hiervoor een eenmalig budget van in totaal € 1.340.000,- beschikbaar te stellen.

Inleiding

De gemeenteraad heeft op 10 november 2022 bij meerderheid een motie aangenomen waarin het college wordt opgeroepen verenigingen en stichtingen met een eigen accommodatie financieel te ondersteunen bij de verduurzaming van hun accommodatie.

[Motie Energiekosten verenigen en stichtingen bergendal - iBabs RIS](#)

Om verenigingen en stichtingen zoals sportclubs en dorpshuizen te stimuleren werk te maken van het verduurzamen van hun accommodatie is het wenselijk om een subsidieregeling in werking te stellen. Hiermee verkleinen we de terugverdientijd en wordt investeren in duurzaamheid aantrekkelijker.

Verduurzamen van de accommodatie helpt in het structureel beperken van de energiekosten en draagt daarmee bij aan het financieel gezond houden van verenigingen en stichtingen en tevens aan het terugdringen van de CO-2 uitstoot van deze gebouwen.

Beoogd effect

Voorkomen van financiële problemen bij accommodatiebeheerders maatschappelijk vastgoed (sportclubs en dorpshuizen en muziekverenigingen) om door middel van het verduurzamen van het gebouw de energierekening te verlagen.

Terugdringen van de CO2 uitstoot van maatschappelijk vastgoed in eigendom van stichtingen en verenigingen. Daarmee levert het een bijdrage aan onze duurzaamheidsdoelstellingen als gemeente.

Argumenten

- 1. Met het vaststellen van de verordening wordt de duurzaamheidslening verlengd en geactualiseerd en aangevuld met een subsidiemogelijkheid van 25% op het te nemen maatregelenpakket.*

Er is ter uitvoering van de motie gezocht naar een simpele, controleerbare en goed uitvoerbare regeling. Daarbij is gekozen om de huidige De Verordening Stimuleringslening duurzame maatregelen non-profitorganisaties Berg en Dal 2018 te actualiseren en aan te vullen met een subsidiedeel. Hiermee worden alle ondersteuningsmogelijkheden voor het verduurzamen van vastgoed van stichtingen en verenigingen in één regeling vastgelegd.

Voor de te stimuleren duurzaamheidsmaatregelen hebben we aansluiting gezocht bij de maatregelenlijsten die worden gehanteerd door de al bestaande landelijke subsidieregelingen. Dit zijn de regeling Bouw en Onderhoud Sportaccommodaties voor sport (BOSA) en de regeling Duurzaam Maatschappelijk Vastgoed (DUMAVA) voor andere verenigingen en stichtingen. Het Voordeel hiervan is dat deze lijsten worden geactualiseerd op basis van de laatste stand van techniek. De gemeentelijke subsidie van 25% is aanvullend op de landelijke en provinciale subsidies waardoor in totaal tenminste 55% of meer van het maatregelenpakket kan worden gesubsidieerd.

Daarnaast zijn de volgende uitgangspunten vastgelegd in de voorliggende verordening:

- een eerlijke verdeling per gebouw is de subsidie gemaximeerd op € 20.000,-.
- De aanvraag kan alleen op basis van een energiescan van het gebouw worden aangevraagd die we gratis ter beschikking stellen.
- Het subsidiedeel in de verordening geldt ook voor verenigingen en stichtingen die in 2023 al hebben verduurzaamd overeenkomstig de maatregelenlijst.

- De regeling geldt voor sport-, muziekverenigingen, kulturhusen, dorpshuizen en onderwijsgebouwen. (totaal 67).

2. Om de juiste maatregelen te nemen voor het verduurzamen van het vastgoed wordt een gratis energiescan aangeboden aan verenigingen en stichtingen.

Om te kunnen weten wat effectief is voor het omlaag brengen van de energierekening is het van belang om het gebouw van een energiescan te voorzien. De energiescan wordt via de gemeente aangeboden waarvoor nog een bedrijf wordt gezocht die ze gaat uitvoeren.

De energiescan wordt gekoppeld aan het doel aardgasvrij. Elke stap in die richting is een stap in de goede richting. Door de energiescan aan te bieden krijgen wij ook als gemeente beter overzicht op het verduurzamen van het maatschappelijk vastgoed.

3. Omdat het eenmalig maatregelen zijn is voor het subsidiedeel in totaal € 1.340.000,- nodig.

De kosten voor de nieuwe subsidieregeling bedragen € 1.340.000,- (67 gebouwen x € 20.000,-). Voor de energiescan is € 100.500,- nodig. Hiermee kan er per accommodatiebeheerder een bedrag van maximaal € 20.000,- aan subsidie voor duurzaamheidsmaatregelen worden verstrekt en € 1.500,- per gebouw voor een energiescan. De dekking van het budget is aangegeven onder financiële onderbouwing.

Kanttekening

Ook de provincie Gelderland biedt via het [ontzorgingsprogramma](#) mogelijkheden voor een energiescan en een lening voor het verduurzamen van vastgoed. Dit is een mogelijkheid naast de mogelijkheden die wij hier nu bieden. Omdat voor de hele provincie Gelderland slechts € 10.000.000,- beschikbaar is verwachten we niet dat al onze gebouwen daarmee bediend kunnen worden. Ook willen we graag overzicht houden op de staat van de gebouwen door een door ons gratis aangeboden energiescan en de te nemen maatregelen. Daarnaast bieden wij nog aanvullend 25% subsidie welke overigens ook kan worden aangevraagd als sprake is van eigen middelen of een lening van de provincie.

Financiële onderbouwing

In de motie is opgenomen om ter dekking van de kosten te betalen uit de stelpost inflatie en stijging energiekosten. Dit budget is niet meer beschikbaar. Het voorstel is om dekking van € 1.340.000,- de uit de algemene reserve te betalen. Het gaat daarbij om eenmalig geld. De energiescan kan worden gedekt uit bestaande CDOKE middelen die voor verduurzaming zijn gelabeld.

Met dit voorstel wordt het budget dat beschikbaar is voor de stimuleringslening niet aangevuld. Uit de overzichten blijkt dat er een budget is van € 1.685.000 voor de stimuleringslening SVN (Non profit). Hiervan staat nog zo'n € 556.220 uit aan leningen. Dat betekent dat we nog zo'n €1.128.780 beschikbaar hebben voor het verstrekken van leningen. Dat lijkt voor nu voldoende te zijn.

Communicatie

In de aanloop naar dit voorstel is de verordening ter inzage gelegd. Hierop zijn geen inspraakreacties reacties gekomen.

Aanpak/uitvoering

Zodra de Verordening stimuleringslening en subsidie duurzame maatregelen non-profitorganisaties Berg en Dal 2024 door uw raad is vastgesteld wordt deze via de gebruikelijke kanalen gepubliceerd en wordt de extra subsidiemogelijkheid extra onder de aandacht gebracht via de gemeentelijke nieuwsbrief, Rozet, website en mail. De aanjagers duurzaamheid worden gevraagd hulp te bieden bij het proces tot verduurzaming.

Bijlagen digitaal ter inzage

- 1) Motie Energiekosten verenigingen en stichtingen Berg en Dal (zie 2022-M046)
- 2) Verordening stimuleringslening en subsidie duurzame maatregelen non-profitorganisaties Berg en Dal 2024

Burgemeester en wethouders

De secretaris,
E.W.J. van der Velde

De burgemeester,
mr. M. Slinkman

De raad van de gemeente Berg en Dal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 7 november 2023

overwegende dat

- de raad vanwege de hoge energiekosten heeft opgeroepen verenigingen en stichtingen tegemoet te komen in het verduurzamen van het vastgoed om zo structureel de energierekening te verlagen; .
- met de vaststelling van bijgevoegde Verordening stimuleringslening en subsidie duurzame maatregelen non-profitorganisaties Berg en Dal 2024” daar invulling aan wordt gegeven;

b e s l u i t :

1. Ter uitvoering van de motie “energiekosten verenigingen en stichtingen (structureel) van 10 november 2022 de “Verordening stimuleringslening en subsidie duurzame maatregelen non-profitorganisaties Berg en Dal 2024” vast te stellen.
2. Gebouwbeheerders van verenigingen en stichtingen op het gebied van sport, dorpshuizen muziekverenigingen en onderwijsgebouwen een gratis energiescan aan te bieden.
3. Hiervoor een eenmalig budget van in totaal € 1.340.000,- beschikbaar te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Berg en Dal op 14 december 2023,

De raadsgriffier,

De voorzitter,

J.A.M. van Workum

mr. M. Slinkman